

## Δεκα επτα στρέμματα στο σφυρί

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator  
Παρασκευή, 27 Δεκέμβριος 2013 10:59 -

---



Ηλεκτρονικό «πωλητήριο» έχει βάλει το Ταμείο Αποκρατικοποιήσεων στο οικόπεδο περίπου 17 στρεμμάτων που γειτνιάζει με τη γέφυρα Ρίου-Αντιρρίου και του οποίου η αξιοποίηση παραμένει «στο συρτάρι» την τελευταία τριετία. Το συγκεκριμένο ακίνητο ανήκει στην ομάδα των συνολικά επτά ακινήτων για τα οποία το ΤΑΙΠΕΔ αναζητεί αγοραστή έως τον Μάρτιο μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας- αποτελεί ένα από τα «διαμάντια» του χαρτοφυλακίου του κρατικού real estate. Το 2011 η τότε ηγεσία του υπουργείου Περιβάλλοντος είχε δεχτεί εισήγηση από την εταιρεία παραχώρησης της ζεύξης Ρίου-Αντιρρίου για την υλοποίηση στο οικόπεδο τεχνολογικού πάρκου, πράσινου συνεδριακού χώρου, φωτοβολταϊκών συστημάτων αλλά και υβριδικού συστήματος επεξεργασίας βιομάζας. Η συγκεκριμένη πρόταση, που προέβλεπε τη δημιουργία της εν λόγω επένδυσης με αντάλλαγμα την επέκταση της συμβατικής περιόδου της γέφυρας που λήγει το 2049, δεν υιοθετήθηκε ποτέ, με αποτέλεσμα το παραλιακό οικόπεδο να τίθεται προς πώληση για μία ακόμη φορά. Πριν από τρία χρόνια, η ΚΕΔ σχεδίαζε την προκήρυξη διαγωνισμού, για την 50ετή παραχώρηση της έκτασης σε ιδιώτη, αλλά το εγχείρημα παραπέμφθηκε στις ελληνικές καλένδες. Είχαν μεταβιβάσει χώρους της γέφυρας Η έκταση του Ρίου-Αντιρρίου είχε μεταβιβαστεί στο ΤΑΙΠΕΔ τον Απρίλιο του 2013 με απόφαση της διυπουργικής επιτροπής. Ωστόσο, εκ παραδρομής-κίνηση που είχε προκαλέσει σύγχυση στον παραχωρησιούχο- τότε είχαν μεταβιβαστεί επιμέρους εκτάσεις που εξυπηρετούν τις ανάγκες λειτουργίας της γέφυρας «Χαρίλαος Τρικούπης». Συγκεκριμένα, είχαν μεταβιβαστεί οι χώροι στάθμευσης, βοηθητικών εγκαταστάσεων της γέφυρας, τερματικού ΔΕΗ, αποθήκευσης, εγκατάστασης βιολογικού καθαρισμού, όπως και επιφάνεια στην οποία σχεδιάζεται να ανεγερθεί κτήριο πυροσβεστικού σταθμού. Το ατόπημα αυτό διορθώθηκε το Νοέμβριο με απόφαση της διυπουργικής επιτροπής, καθώς σε διαφορετική περίπτωση θα προορίζονταν προς πώληση χώροι απαραίτητοι για την λειτουργία της γέφυρας. Ως προς τη διαδικασία αξιοποίησης του ακινήτου, η τιμή εκκίνησης διαμορφώνεται στο 1,3 εκατ. ευρώ και ενδείκνυεται για την ανάπτυξη τουριστικών χρήσεων.