



Στον "αέρα" βρίσκονται χιλιάδες ιδιοκτήτες οικοπέδων που έχουν απαλλοτριωθεί -κυρίως-απο ΟΤΑ αλλά και απο άλλους φορείς του Δημοσίου που δεν μπορούν να πληρώσουν το τίμημα της αποζημίωσης . Η "μέθοδος των καθυστερήσεων " πλέον φαίνεται ότι έχει φτάσει στα όρια της καθώς η προοπτική καταδικαστικών αποφάσεων απο τα δικαστήρια είναι πλέον πραγματική και πλέον το δίλημα για τους επικεφαλής των ΟΤΑ-και όχι μόνο- είναι αν θα επιστέψουν τα οικόπεδα στους ιδιοκτήτες τους ή αν θα ρισκάρουν δια της δικαστικής οδού. Ήδη το πρόβλημα αυτό απασχολεί σχεδόν όλους τους ΟΤΑ αφού τα χρονικά περιθώρια για να επιμηκύνουν την μη καταβολή αποζημιώσεων έχουν περιοριστεί. Ενδεικτική είναι η περίπτωση του Δήμου Βέροιας ο οποίος βρίσκεται εμπρός στο δίλημμα να επιστρέψει ή όχι, στους ιδιοκτήτες ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν, τις απαλλοτριωμένες εκτάσεις. Το θέμα συζητήθηκε στην Οικονομική Επιτροπή, και αναβλήθηκε για επόμενη συνεδρίαση. Πρόκειται για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν και δεν πληρώθηκε ποτέ το τίμημα στους ιδιοκτήτες τους. Σήμερα, μετά από πολλά χρόνια παραμένουν αναξιοποίητα και απλήρωτα, με αποτέλεσμα κάποιοι από τους ιδιοκτήτες να τα διεκδικούν πίσω. Το κόστος για το δήμο Βέροιας (αποπληρωμή απαλλοτριωμένων εκτάσεων) αγγίζει περίπου τα 4-5 εκατομμύρια ευρώ. Φυσικά ο συγκεκριμένος δήμος δεν είναι ο μοναδικός αφού όλοι η ΟΤΑ βρίσκονται μπροστά σε παρόμοιες καταστάσεις.