

Νέα ρύθμιση για την δόμηση σε NATURA

Συντάχθηκε απο τον/την Administrator
Τετάρτη, 09 Μάρτιος 2011 19:31 -



Νέα διατύπωση για την δόμηση σε περιοχές NATURA κατέθεσε πριν λίγο στη Βουλή , το υπουργείο Περιβάλλοντος. Με την νέα ρύθμιση καταργείται η ημερομηνία της 1/3/2010 και αντικαθίσταται απο την πρόβλεψη ότι η ρύθμιση θα ισχύσει απο την δημοσίευση του νόμου.

Αναλυτικά διαγράφεται η αρχική διατύπωση που προέβλεπε: «Κατ εξαίρεση θεωρούνται άρτια κατά παρέκκλιση, χωρίς δυνατότητα περαιτέρω κατάτμησης, γήπεδα έκτασης τουλάχιστον 4.000 τ.μ., τα οποία, σύμφωνα με τίτλους ιδιοκτησίας, που έχουν μεταγραφεί νόμιμα μέχρι και την 1η Μαρτίου 2011, θεωρούνταν άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις οικείες πολεοδομικές διατάξεις».

Η νέα διατύπωση αναφέρει ότι : «Κατ' εξαίρεση θεωρούνται άρτια κατά παρέκκλιση γήπεδα έκτασης τουλάχιστον 4.000 τ.μ., τα οποία, κατά τη δημοσίευση του παρόντος, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, σύμφωνα με τις οικείες πολεοδομικές διατάξεις».